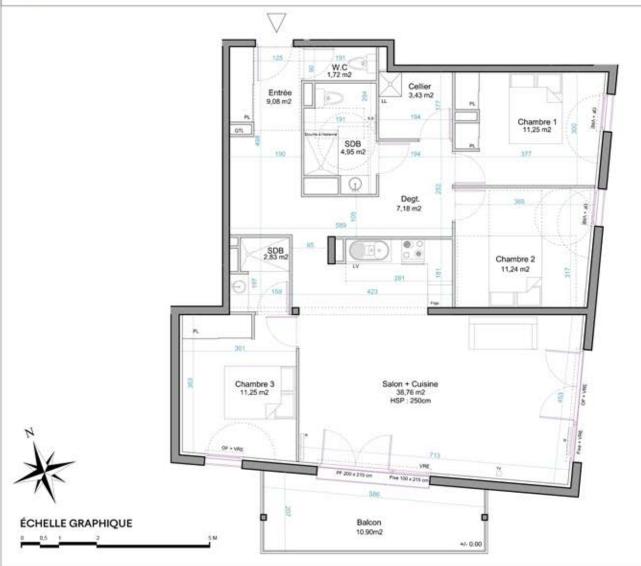


SNC VILLA MAURETA 2 route de la forestière 33750 Beychac-et-Caillau





PLAN DE VENTE / 20.07.2023

NOTA: Les équipements et mobiliers ne sont pas dus. Les prestations décrites sont données à fitre indicatif. Le maître d'ouvrage se réserve le droit d'apporter toutes modifications par des prestations similaires, équivalentes, ou pour répondre à des problèmes d'ordre technique. Les tolérances d'usage seront admises en ce qui concerne les dimensions et les surfaces indiquées.







ÉTAGE D'ACCES	N° LDT	TYPE	
R+1	N° 13	T4	

SURFACES HABITABLES (m2)

- Entrée + dégagement	16.26	
- Séjour / cuisine	38.76	
- Chambre 01	11.25	
- Chambre 02	11.24	
- Chambre 03	11.25	
- Cellier	03.43	
- Salle d'eau 01	04.95	
- Salle d'eau 02	02.83	
- Toilette	01.72	
- Total	101.69	
- Balcon terrasse	10.90	

LÉGENDE

r			η.	
	9	ĸ,		
м			и	

: Chaudière : Saffine et faux plafonds : Claison 7am : Gaine technique du logement : Fenêtre auvrant sur allège

GTL FOA PF VR LL LV PL PV VRE

: Porte fenêtre : Châssis fixe

: Volet roulant

: Love linge : Love voisselle

Placard

: Pare-vue : Volet roulant électrique